



AREA T1
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, MOBILITÀ,
VERDE PUBBLICO, AMBIENTE
E SVILUPPO SOSTENIBILE

SECTEUR T1
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE, MOBILITÉ,
ESPACES VERTS PUBLICS, ENVIRONNEMENT ET
DÉVELOPPEMENT DURABLE

Città di Aosta
Piazza Chanoux 1
11100 Aosta
Tel: 0165-300480
PEC: protocollo@pec.comune.aosta.it

Ville d'Aoste
1, Place Chanoux
11100 Aoste
Tél: 0165-300480
PEC: protocole@pec.comune.aosta.it

Titolo 06 Classifica 03
Fasc. 2021/6.3/num. progressivo
Prot. n. *vedi segnatura di protocollo*

TRASMISSIONE A MEZZO PEC

Data, vedi segnatura di protocollo

Ordine degli Architetti Pianificatori
Paesaggisti e Conservatori
della Valle D'Aosta
oappc.aosta@archiworldpec.itpec

Ordine degli Ingegneri della
Regione Autonoma Valle D'Aosta
ordine.aosta@ingpec.eu

Collegio Geometri e
Geometri Laureati della
Valle D'Aosta
collegio.aosta@geopec.it

Ordine dei Periti Industriali
ordinediaosta@pec.cnpi.it

Ordine dei geologi della Valle d'Aosta
geologivda@pec.epap.it

Ordine dei dottori agronomi e dei dottori
forestali della Valle d'Aosta
protocollo.odaf.aosta@conafpec.it

E p.c.

CELVA
protocollo@pec.celva.it

Oggetto: COMUNICATO. FINES online – Pagamenti pagoPA® dei diritti di istruttoria/segreteria contestuali all'inoltro di istanze edilizie (SCIA, SCA, VCO).

Si informa che il Comune di Aosta – Servizio edilizia dell'Area T1, al fine di favorire una semplificazione rispetto all'attuale procedura per pagamenti dei diritti di istruttoria, ha aderito alla procedura – offerta dal Consorzio degli Enti Locali della Valle d'Aosta, Fines on



line – di pagamento online con pagoPA per i diritti di segreteria sugli atti edilizi in modo integrato e contestuale alla trasmissione online della pratica.

Pertanto si **comunica** che, a far data dal **15 settembre 2022**, la **trasmissione a questa Amministrazione delle istanze** e della documentazione relative ai sottoelencati procedimenti edilizi:

- **Segnalazione certificata di inizio attività** - modulo fines 18.u
- **Segnalazione certificata di inizio attività ai sensi della LR 04/08/2009, n. 24** (piano casa) - modulo fines 29.u
- **Comunicazione di varianti in corso d'opera**- modulo fines 14.u
- **Segnalazione certificata di agibilità**- modulo fines 17.u
- **Segnalazione certificata di agibilità costruzioni esistenti**- modulo fines 21.u -

dovrà avvenire utilizzando il portale del Celva Fines online.

Tale procedura consentirà di effettuare direttamente dal portale il pagamento dei diritti di istruttoria e di semplificare le attuali modalità appesantite dalla mancanza di un sistema automatico per la generazione dei moduli di pagamento PagoPA®.

Per le modalità di pagamento dei servizi online Fines, si rimanda al materiale informativo messo a disposizione dal Consorzio degli Enti Locali della Valle d'Aosta:

- una guida pdf, reperibile al link:
<https://www.celva.it/download/?file=/elementi/www2015/fines-cittadini/infografica-pagopa-fines.pdf> ;
- un video tutorial, visualizzabile al link <https://youtu.be/fliuLxQGEC0>.

Relativamente agli importi da corrispondere quali diritti di istruttoria/segreteria, si riportano di seguito le cifre previste, con riferimento alle pratiche di cui sopra, dalle deliberazioni di Giunta comunale n. 17 del 14/03/2017 e n. 69 del 15/06/2018, precisando che il Servizio Edilizia rimane a disposizione per indicazioni puntuali.

Servizio FINES online	Dettaglio intervento*	Importi diritti di istruttoria/segreteria*
18.u Segnalazione certificata di inizio attività		
	opere di manutenzione straordinaria	€ 60,00
	opere di restauro e risanamento conservativo in assenza di mutamenti della destinazione	€ 120,00
	recinzione muri di cinta e cancellate	€ 60,00
	opere di sistemazione di aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetria	€ 120,00
	opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti, non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile, non aumentino il numero delle unità immobiliari e non mutino la destinazione d'uso	€ 60,00
	realizzazione di parcheggi di pertinenza, nel sottosuolo del fabbricato o del lotto su cui insiste il fabbricato stesso	€ 60,00

	devoluzione a parcheggio del piano terreno, o di parte di esso, negli edifici esistenti	€ 60,00
	realizzazione di condutture ed impianti interrati e di impianti tecnici al servizio di edifici esistenti	€ 60,00
	realizzazione di strutture pertinenziali agli edifici esistenti, come tali prive di funzioni autonome e destinate invece al servizio esclusivo degli edifici predetti, o di loro parti, le quali non comportino aggravio sulle opere di urbanizzazione e presentino piccole dimensioni	€ 60,00
	opere di demolizione, reinterri e scavi di modesta entità che non attengano alla coltivazione di cave né a bonifiche agrarie	€ 60,00
	manufatti e sistemazioni all'interno dei cimiteri nel rispetto del relativo regolamento	€ 60,00
	manufatti temporanei per la loro natura o per la loro funzione	€ 60,00
	ricoveri per attrezzi di altre analoghe costruzioni di piccole dimensioni, funzionali all'attività agricola, ove ammesse dal regolamento edilizio e nei limiti imposti dal regolamento medesimo	€ 60,00
	intonacatura e tinteggiatura esterna degli edifici ove conforme alle disposizioni comunali in tema di colore e arredo urbano ed al regolamento medesimo	€ 60,00
29.u Segnalazione certificata di inizio attività ai sensi della LR 04/08/2009, n. 24 (piano casa)		
	SCIA relativi ad ampliamenti ai sensi l.r. 24/2009	€ 90,00
14.u Comunicazione di varianti in corso d'opera		
	comunicazioni di varianti in corso d'opera	€ 60,00
17.u Segnalazione certificata di agibilità		
	segnalazione certificata di agibilità	€ 60,00
21.u Segnalazione certificata di agibilità costruzioni esistenti		
	segnalazione certificata di agibilità	€ 60,00

* rif. d.g.c. 69/2018

Si evidenzia infine che, in caso di errato pagamento dei diritti di istruttoria, l'Ufficio Edilizia provvederà a comunicare al contribuente l'importo a conguaglio rammentando che, nell'ipotesi in cui il conguaglio non venga effettuato, verranno attivate le procedure di recupero coattivo e il procedimento attivato sarà improcedibile.

Si chiede cortesemente di darne massima diffusione ai Vostri iscritti.

Cordiali saluti.

La Dirigente
ing. Donatella DUCOURTIL
(documento firmato digitalmente)